

V Popovicích u Přerova má vyrůst nové satelitní městečko

12. 6. 2009

Devatenáct rodinných domků by mohlo během příštího roku vyrůst na pozemcích mezi přerovskými místními částmi Předmostí a Popovice. Radní dali záměru soukromého investora zelenou, když souhlasili s vybudováním inženýrských sítí i příjezdové komunikace pro budoucí stavby domů. Magistrát se na budování infrastruktury v lokalitě hodlá podílet i finančně. Novinářům to dnes řekla náměstkyně přerovského primátora Elena Grambličková (ODS).



Ilustrační obrázek

Foto: Tomáš Malý

Město v současnosti připravuje uzavření takzvané plánovací smlouvy s jihlavským investorem. Objekty budou stát na soukromých pozemcích, radnice na projektu hodlá participovat podobně jako v obdobných případech prostřednictvím programu podpory technické infrastruktury. "Ten umožňuje přispět všem stavebníkům, zejména na inženýrské sítě a obslužné komunikace. Obvyklá částka na jeden dům je v takových případech 200.000 korun. Pokud se skutečně začne stavět, jsme připraveni rozvoj bydlení v Přerově podpořit," řekla Grambličková.

Podle investorské společnosti Byt Studio Jihlava začátek stavebních prací záleží na tom, jestli získá dostatečný počet zájemců o domy. "Pokud najdeme kupce alespoň pro polovinu domů, nebude stavbě nic bránit. Po vyřízení formalit bychom mohli do země poprvé kopnout už letos na podzim. Příští rok před Vánocemi by se mohli stěhovat první majitelé," odhaduje Jaroslav Kopp, ředitel firmy Byt Studio v Jihlavě. Cena výstavby jednoho čtverečního metru se podle jeho informací bude pohybovat kolem 30.000 korun, v částce však nejsou zahrnuty náklady na pozemky a sítě.

Lokalita mezi oblastí Kočiče a Kovářskou ulicí za Předmostím v budoucnu umožňuje i další rozšíření, časem by tam dokonce mohlo vyrůst malé satelitní městečko. "Pokud budeme mít zájemce, mohlo by na místě vyrůst malé městečko. Vlezou se tam další desítky domů, záleží pochopitelně na jejich velikosti," řekl Kopp. Firma podle jeho slov ladí systém výstavby podle severských vzorů. Velmi moderní objekty se mají stavět v duchu klasických finských a švédských rodinných domků a dvojdomků. "Přikláníme se k jedné z nejlépejších metod výstavby, modelový systém nabízí několik velikostních variant," doplnil Kopp.

Podobné enklávy novostaveb vyrostly v posledních letech například v přerovských místních částech Čekyně či Újezdec, ve městě pak v



[články z rubriky]

[reklama]



Rostoucí trend loftových bytů v ČR



V Pardubicích se chystá první etapa obřího sídliště



Nová Valcha má stavební povolení a prodejní kancelář



Nizozemí plánuje plovoucí městečko

[nejčtenější články v rubrice]



Nová tvář architektury? Otáčející se mrakodrap + VIDEO



Rezidence Jubileum nabídne ke každému bytu bonus



Projekt dřevostavby nízkoenergetického rodinného domu



Nová Valcha v Plzni se promění v obytný soubor

[Olomoucký kraj]



Areál Aquaparku Olomouc



Z Brna do Kroměříže za 35 minut? Již brzy realita



Olomoucký kraj má vlastní dotační program na zateplování



Provoz na silnici v Loučanech bude bezpečnější a tišší

[fascinace]



Eiffelova věž slaví výročí, místo ní mohla stát gilovina + VIDEO



Santiago Calatrava a jeho nádraží



Langkawi sky bridge - turistická lávka ve výšce 650 metrů. + VIDEO



PlanetSolar využívá pro první solární poháněnou plavbu digitálního prototypování od Autodesku + VIDEO

okrajové části Osmek nebo v Hostýnské ulici. Radnice na infrastrukturu a komunikace těchto lokalit přispěla desítkami milionů korun.

Autor: redakce

Zdroj: ČTK



Zavěšený most přes Odru

Rodinné domy G SERVIS.

Vyberte si z 850 projektů domů. Nejlepší a nejmodernější rodinné domy v ČR.

www.gservis.cz

Peníze na bydlení

Potřebujete peníze na bydlení? Nám nemusíte dokazovat Vaše příjmy.

www.HypotecniBanka.cz

Bungalovy firmy Futur

Ái iroká i ká i la rodinných domů, systémů durisol. Rodinné domy, bungalovy.

www.futur.cz

Reklamy Google

[4STAV.CZ]

© 4STAV.cz 2009, info@4stav.cz
webmaster: ORAX, s.r.o. www.orax.cz