

V Dobrovízi se opět bojuje o investici Amazonu. Lobbovat přijel i CzechInvest

Ve středočeské Dobrovízi se sešli místní občané, zastupitelé a zástupci CzechInvestu i Amazonu, aby se pokusili udělat jasněji v otázce jedné obří investice. Místní se ale proti obří hale americké internetové společnosti stále bouří.

Pavla Francová
editorka

Obří zahraniční investice se běžně neodmítají. V případě plánovaných dvou obřích distribučních hal společnosti Amazon je to jiné.

Jeden ze skladů o rozloze zhruba 95 tisíc metrů čtverečních by měl podle představy Amazonu stát ve vesnici Dobrovíz u Prahy. Místní obyvatelé ale stavbu, se kterou si spojují hlavně nepříjemný nárůst osobní i nákladní dopravy, v prosinci odmítli v referendu. Požadují vybudování obchvatu tak, aby zvýšená doprava neucpala úzké silnice v památkově chráněné obci.



*Ředitel developerské společnosti Panattoni Pavel Sovička během debaty o stavbě haly Amazonu v Dobrovízi.
foto: Matej Slávik*

V úterý večer se proto v Dobrovízi sešli zástupci obce s místními lidmi, developerem Panattoni, který by měl haly stavět, a státní agenturou CzechInvest. Ta se do sporu vložila na konci roku s tím, že bude hrát ve sporu prostředníka.

Hlavním tématem jednání bylo memorandum, které má upravit podmínky, za nichž by Dobrovíz souhlasila s vybudováním distribučního skladu.

Místní už téma výstavby obří haly Amazonu možná trochu unavuje. Do restaurace Géčko na jednání nakonec přišlo jen několik desítek Dobrovízanů. Ti, kteří dorazili, mají ale pořád chuť proti Amazonu bojovat. O smířlivý tón se sice snažil náměstek ministra průmyslu a obchodu Tomáš Hajdušek, jakmile ale došlo po úvodních prezentacích na debatu a otázky, bylo hned vidět, že velké nadšení obří hala ve vesnici nebudí.

Projekt je přitom nyní ve fázi, kdy je vydáno nepravomocné rozhodnutí o umístění stavby, proti kterému podala odvolání Dobrovíz, dvě občanská sdružení i obec Hostouň.

[Obyvatelé Dobrovíze u Prahy v hlasování odmítli sklad Amazonu.](#)
[Zastupitelé je nejspíš vyslyší - čtěte ZDE](#)

[Jestli halu nepostavíme, chceme náhradu škody, vzkazuje "amazonský" developer Dobrovízi - čtěte ZDE](#)

Námítky od 8. ledna řeší krajský úřad. "Přesný počet připomínek bude znám až po konečném rozhodnutí o odvolání, což bude nejdříve za 25 dní," uvedl k tomu středočeský hejtman Josef Řihák.

Středočeský kraj ještě před úterním jednáním uvedl, že se připojí ke zmíněnému memorandu pro přípravu a podporu projektu. To by podle kraje mělo vyřešit požadavky všech stran tak, aby byl zohledněn zájem obce, investora, regionu, státu nebo občanských iniciativ. Obci má například zajistit podmínky, za kterých bude s výstavbou souhlasit.

[Odpor Dobrovíže proti hale Amazonu je možné ještě zvrátit, říká šéf CzechInvestu - čtěte ZDE](#)

Ředitel CzechInvestu Marian Piecha v dobrovízské restauraci Géčko memorandum znovu představil. Zopakoval, že developer Panattoni se například zavazuje k vybudování obchvatu obce do konce roku 2015, což byl od začátku hlavní požadavek místních. Navíc by podle memoranda, které už podepsal například ministr průmyslu a obchodu či ministr dopravy a ředitel CzechInvestu, měla v obci vzniknout stálá hlídka městské policie a další opatření.

Jenže místním to nestačí. „Proč si Amazon vybral právě tuhle oblast, když tady je nejvyšší nezaměstnanost v zemi?“ zlobí se hned jeden z prvních tazatelů, který sklídil velký potlesk z publika.

Další lidé během jednání kritizovali, že Amazon, který už v obci působí, dosud nesplnil řadu věcí, které již dříve slíbil. Například noční klid. Navíc zástupkyně Amazonu vzápětí potvrdila, že by provoz v nové hale měl probíhat 24 hodin denně.

Ani samotné memorandum nesklízí úspěch. Veřejně totiž text stále není k dispozici a místní jej ještě neviděli. „Ani my na obecním úřadě ještě nemáme přesné znění toho memoranda,“ říká k tomu zastupitel Dobrovíže Jiří Šesták.

Kritické hlasy v další části jednání sklízely aplaus. „Požadujeme vypracování nové studie EIA,“ vyzval například Martin Dostálík z místního občanského sdružení, které proti Amazonu bojuje.

Náměstek ministra průmyslu a obchodu Hajdušek přitom upozornil, že by se lidé měli rozhodovat s vědomím, že buď budou mít v Dobrovízi čtyři haly (schválené podle původního územního plánu) bez obchvatu, nebo halu jednu. „To je největší zjednodušení té situace, jaké vám mohu podat,“ dodal Hajdušek. Na to se ale publikum ozvalo hučením. „Jenže ty čtyři haly tu třeba vůbec ani nikdy nebudou,“ volalo několik lidí ze zadních řad.

Naopak téma obecního referenda, které proběhlo v prosinci a v němž se místní jasně vyslovili proti hale Amazonu, se začalo projednávat až zhruba po dvou hodinách jednání. Základní spor přitom spočívá v tom,





jestli vůbec obecní hlasování bylo právně závazné.

Kraj stojí za Amazonem

"Jsem přesvědčen, že (memorandum) přispěje ke zklidnění vášní kolem projektu, protože zájmy místních obyvatel jsou v něm zohledněny," uvedl už dříve hejtman Josef Řihák (ČSSD).

Podle kraje jsou obec a občanská sdružení připraveny odvolání stáhnout, pokud všechny strany uzavřou dohodu o podmínkách, které obsahuje memorandum. Amazon však zdůrazňuje, že je nezbytné, aby výstavba začala a skončila podle plánovaného harmonogramu, aby byla distribuční centra připravena na nadcházející vánoční sezonu.

Nejistá je také budoucnost druhého plánovaného skladu Amazonu v Česku. [Pokud městská rada v Brně totiž nepotvrdí včas podmínky pro vstup Amazonu, mohl by sklad nakonec vzniknout u Bratislavy.](#) Někteří brněnští zastupitelé si navíc kladou další podmínky, které developer CTP, jenž má halu Amazonu u Brna stavět, odmítá přijmout.



Autoři: [Pavla Francová](#)

Copyright © 1996-2014 Economia, a.s., Hospodářské noviny IHNED ISSN 1213 - 7693

Informace o inzerci, inzertní kontakt inzerce@ihned.cz, redakční kontakt redakce@ihned.cz. Další kontakty [zde](#).