

Dohoda Dobrovíze s Amazonem má trhliny, sdružení ji nechce podepsat

29. ledna 2014 11:15

Čtyřstránková dohoda mezi developerskou firmou Panattoni, státními úřady a Dobrovízí, kterou v úterý večer představilo vedení obce, měla vyřešit námitky proti stavbě haly zasilatelské firmy Amazon. Místní občanské sdružení ale oznámilo, že se k dohodě nepřipojí.



Amazon Dobrovíz | foto: Vizualizace: Bison & Rose, iDNES.cz

Ještě před úterní prezentací pro obyvatele obce, které se zúčastnili například zástupci Amazonu, developera, CzechInvestu a občanských sdružení, začalo být zřejmé, že memorandum o spolupráci má trhliny.

A to se potvrdilo i na schůzi, která se místy zvrhla v hádku a vzájemné obviňování zastánců i odpůrců výstavby.

Martin Dostalík ze sdružení Občané pro Dobrovíz, které je jednou z deseti stran memoranda, totiž předem avizoval, že podpis pod dohodu nepřipojí.

Dostalík tvrdí, že dokument není právně závazný a že jeho hlavním smyslem je dosáhnout toho, aby obec i sdružení stáhly svá odvolání proti územnímu rozhodnutí ke stavbě haly.

V textu, v němž se všechny strany zavazují k vzájemné spolupráci, se totiž píše: "Obec i občanská sdružení jsou připraveni vzít své odvolání zpět poté, co dojde ke shodě na podmínkách, které jsou

upraveny memorandem."

Podle Dostalíka na tento bod sdružení nepřistoupí. "Nevidíme záruky, že skutečně vznikne obchvat obce nebo budou vyřešeny problémy s kapacitou čističky odpadů," vyjmenoval hlavní námitky, které sdružení vznáší už od podzimu.

Ani stanovení termínu dokončení obchvatu do konce roku 2015 a stanovení půlmilionové kompenzace za každý měsíc prodlení, o který by developer stavbu prodloužil, podle něj nejsou dostatečnou zárukou.

Zástupce firmy Panattoni Pavel Sovička potvrdil, že stáhnutí odvolání je součástí dohody, upozornil ale, že právní záruky bude řešit zvláštní smlouva mezi obcí a developerem. "Tento bod je řešený v memorandu a dále se projednává bilaterální smlouva," uvedl.

Sdružení kritizoval i náměstek ministra průmyslu

Starosta Dobrovíze Martin Šafr se námitkám sdružení během veřejného zasedání nestačil divit.

"Memorandum vzniklo tak, že jsme se všichni sešli a dali jsme dohromady jeho kostru. Nikdo nám jeho znění nenutil. Nechápu, proč najednou říkáte, že je to špatně.

K výtkám na adresu sdružení se přidal i náměstek ministra průmyslu Tomáš Hajdušek. "Já mám pocit, že chcete zabránit projektu Amazonu za každou cenu. Přitom se nestalo, aby se do memoranda nezpracovala byť jediná připomínka," řekl Hajdušek.

Zastupitelstvo bude řešit dohodu až v únoru

Debata se nakonec protáhla až do pozdních večerních hodin. Jasně, zda memorandum nakonec podepíše, zatím však nemá ani starosta Dobrovíze.

"K memorandu jsme podávali ještě připomínky. Zatím nejsem schopen odpovědět, jestli ho podepíšu," řekl ještě před úterním jednáním. O připojení se k dohodě bude rozhodovat celé zastupitelstvo až na schůzi 4. února.

Dvě občanská sdružení i obec se odvolaly proti rozhodnutí stavebního úřadu v Hostivici loni v prosinci. Mají obavy z nárůstu dopravy a také zpochybňují studii vlivů na životní prostředí.

O odvolání bude rozhodovat středočeský krajský úřad podle hejtmana Josefa Řiháka (ČSSD) v příštích týdnech. Řihák zároveň oznámil, že krajská rada se zněním memoranda souhlasí.

"Podpisem memoranda kraj vyjádřil stavbě haly Amazon podporu. Jsem přesvědčen, že přispěje ke zklidnění vášní kolem projektu,

[do PC](#)

[pro iPad](#)

protože zohledňuje zájmy místních," uvedl.

Kromě kraje, obce a dvou občanských sdružení ho má podepsat developer, nájemce Amazon, agentura CzechInvest, ministerstva dopravy a průmyslu i Státní pozemkový úřad, který má pomoci s výstavbou požadovaného obchvatu.

Kromě toho text memoranda řeší i nové napojení na rychlostní silnici R6, vznik odstavných parkovišť, rozšíření čističky odpadních vod a zabránění vzniku ubytoven v okolí Dobrovíže.

Autor: [Michal Kalina](#)